

## Urvicasa levanta en la Mejostilla la primera obra residencial iniciada este año

31.03.09 - REDACCIÓN

Son nuevos tiempos y toca adaptarse a ellos. La empresa Urvicasa se hace una pregunta en su publicidad. «¿Qué necesitas?». Trata de responder a ella y se presenta como «pionera en el mercado de la vivienda de precio concertado».

Se refiere a la promoción Residencial Ares, con la que Urvicasa quiere convertirse en la primera firma que lanza un producto de estas características. Las viviendas de precio concertado reciben ayudas indirectas. El precio se acuerda por organismos competentes y por ello es inferior al de una vivienda de similares características. Además, cuenta con hipotecas más baratas puesto que el diferencial que se aplica al euríbor es menor. Urvicasa presume de haber vendido «en apenas cuatro meses» la primera fase.

El Edificio Ares, además, presenta en estos momentos otra singularidad: «Es la primera obra que se ha comenzado en 2009 en Cáceres capital», señalan desde Urvicasa.

Y es que la crisis inmobiliaria ha hecho que la normalidad también sea noticia.